

Referat fra bestyrelsesmøde den 13. januar 2015

i Ejerforeningen engdalsvej 71-73

Tilstede

Birthe Nielsen, Julie Bonde, Morten Grubbe, Malene Hansen og Annie Lehim Laursen(referent).

Dagsorden

Hovedbygningerne: Diverse reparationer og vedligeholdelse er udfærdiget herunder tømt tagrende, udskiftning af sternbrædder hvor det er nødvendigt og fugning af revner i soklen.

Garager: Bestyrelsen undersøger en pris på udgift på nye porte ved garagerne for samtlige porte og de to store.

Udendørs: Der kommer et gartnerfirma og klipper buske og træer ned, efter en ordentlig omgang frost.

Bestyrelsen undersøger mulighed for nedklipping af hæk langs Engdalsvej i samarbejde med naboen i nr. 75; af sikkerhedsmæssige grunde.

Bestyrelsen undersøger pris på en samlet årlig vedligeholdelsesplan for haven og forelægger den på Generalforsamlingen.

Gildesalen: Den har været lejet ud mange gange og bestyrelsen har endnu ikke fået henvendelser i forhold til maling af væggene.

P- pladsen mellem blok 71 og 73:

Bestyrelsen har fået en henvendelse fra en ejer vedr. pladsmangel i perioder på P-pladsen mellem blok 71 og 73.

Bestyrelsen har hen over en hel uge observeret, at der er enkelte pladser frie. Der kan have været gæster som har fyldt op på pladserne. Ejerne har ikke faste pladser, og bestyrelsen opfordrer til, at vi fortsat parkerer ved de indgange vi bor i.

Lys ved trappen for enden af blok 73

Der bliver indkøbt nye bedre pærer til den nye lampe.

Cykelkælderen

I forbindelse med oprydning i cykelkælderen af diverse køretøjer vil beboerne modtage en separat skrivelse om procedyren.

Generalforsamling april 2015

Indkomne punkter til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 15. februar 2015. Det er udelukkende punkter der er indgivet der bliver taget op på selve generalforsamlingen.

Birthe Nielsen

Malene Hansen

Julie Bonde

Morten Grubbe

Annie Lehim Laursen